

# **Návrh zmien Stanov spoločnosti 2017**

## Článok I

### **Základné ustanovenia**

7. Ak vlastník prevádza svoj podiel, **musí** ho ponúknuť najprv na predaj ostatným vlastníkom podielov k spoločnej nehnuteľnosti prostredníctvom výboru.

## Článok IV

### **Orgány spoločnosti**

Orgánmi spoločnosti sú:

1. zhromaždenia
2. výbor
3. dozorná rada

**(vypúšťa sa bod „4. iné orgány spoločnosti zriadené zmluvou o spoločnosti“)**

## Článok V

### **Voľby do orgánov spoločnosti**

#### **Čl. 1 Základné ustanovenia**

1. Ustanovenia tohto článku upravujú spôsob a priebeh volieb orgánov spoločnosti, ktorými sú
  - a) výbor
  - b) dozorná rada
2. Volebné obdobie orgánov spoločnosti je päťročné.
3. Právo voliť má každý člen spoločnosti takým počtom hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena spoločnosti na výkone práv a povinností.
4. Do výboru spoločnosti môžu byť volení výlučne členovia spoločnosti. Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločnosti.
5. Voľby sa konajú formou vyznačením kandidáta – kandidátov na volebnom lístku
6. O konaní volieb informuje predseda výboru členov spoločnosti na riadnom zhromaždení, ktoré je posledným v aktuálnom volebnom období.

#### **Čl. 2 Zoznam kandidátov a volebné lístky**

1. Zoznam kandidátov predstavuje zoznam osôb, ktoré majú záujem byť zvolené do orgánov spoločnosti. Zoznam kandidátov zostaví výbor spoločnosti na základe písomných žiadostí uchádzačov o zaradenie na zoznam kandidátov. Žiadosti uchádzačov musia byť doručené výboru najneskôr do konca kalendárneho roka, v ktorom predseda výboru oznámil konanie volieb.
2. Zoznam kandidátov obsahuje meno a priezvisko, akademický titul, dátum narodenia a trvalý pobyt kandidáta.
3. Výbor zostaví samostatný zoznam kandidátov pre voľbu výboru a voľbu dozornej rady. Rovnaký kandidát nemôže kandidovať do oboch orgánov súčasne.

4 Na základe zoznamu kandidátov, výbor pripraví volebné lístky, ktoré budú obsahovať zoznam kandidátov a počet hlasov konkrétneho člena spoločnosti.

### **Čl. 3 Volebná komisia**

1. Volebná komisia musí mať troch členov. Členov komisie volí zhromaždenie,
2. Členom volebnej komisie môže byť len člen spoločenstva, ktorý nekandiduje do orgánov spoločenstva alebo aj nečlen spoločenstva.
3. Komisia dohliada na priebeh hlasovania, vykoná sčítanie hlasov a vyhotoví zápis o výsledku hlasovania ako podklad pre prijatie uznesenia zhromaždenia.

### **Čl. 4. Organizácia a priebeh volieb**

1. Každý člen resp. splnomocnený zástupca dostane pri prezentácii sa na zhromaždenie volebný lístok s vyznačeným počtom hlasov a zoznamom kandidátov.
2. Voľby sa konajú hlasovaním prítomných členov, resp. splnomocnených zástupcov a to formou zakrúžkovania kandidátov na volebnom lístku.
3. Na volebnom lístku pri voľbe členov výboru môže člen spoločenstva resp. splnomocnený zástupca zakrúžkovať maximálne 5 (piatich) kandidátov. Na volebnom lístku pri voľbe členov dozornej rady môže člen spoločenstva resp. splnomocnený zástupca zakrúžkovať maximálne 3 (troch) kandidátov.
4. Po ukončení hlasovania, členovia volebnej komisie zozbierajú volebné lístky a pristúpia k sčítaniu hlasov.
5. Komisia zoradí kandidátov podľa počtu získaných hlasov, v poradí od najväčšieho počtu získaných hlasov. Zvolení do výboru budú prví piati kandidáti s najväčším počtom získaných hlasov. Zvolení do dozornej rady budú prví traja s najväčším počtom získaných hlasov. Nezvolení kandidáti budú náhradníkmi pre prípad, ak zvolený kandidát – kandidáti, nebudú môcť alebo chcieť v budúcnosti vykonávať funkciu člena výboru alebo dozornej rady.

(Článok V) - **mení sa na „Článok VI“**

#### **Vedenie evidencie členov spoločenstva**

- (vypúšťa sa bod „3. Spoločenstvo je povinné každoročne do 31. marca zaslať obvodnému lesnému úradu zoznam aktualizovaný k 31. decembru predchádzajúceho roka.“)

- doterajší bod 4 sa označí ako bod 3.

(Článok VI) - **mení sa na „Článok VII“**

(Článok VII) - **mení sa na „Článok VIII“**